

# 瑞和之声

上海瑞和会计师事务所有限公司工会主办

第 18 期

## 工会简讯

10月19日是农历重阳节，也是第20个敬老日。敬老爱老是瑞和会计师事务所的优良传统，10月18日，金秋送爽，在所党支部和工会组织的安排下，本所已退休的四位老职工带领家属一行12人去浙江桐庐游览。一路上，沿途的大好风景令老年朋友大饱眼福。本次活动共安排三天时间，二天住宿在桐庐聚龙湾别墅。游览活动安排得宽松、悠闲，二天的活动安排游览了瑶林镇的水库风景区和有珍贵植物之称的红豆杉金竹岭风景区。本次活动令老年朋友非常高兴。活动结束后，又向四家老人赠送了保健用品，祝贺瑞和前辈们健康长寿。

——工会

## 党支部简讯

为落实上级党组织“关于加强党员先进性教育”的精神，所党支部在10月31日下午集中在新落成的南一楼教室上党课。出席大会的有全体党员及入党积极分子。党课的内容是“论加强党的先进性建设”，有所党支部书记杨国庆主讲，支民兴同志补充。

在党课会上，为落实中央和市委党组织发出的“学习党的十七大文件”的号召，在全国上下兴起学习党的十七大文件高潮，党支部赠送给每位党员和入党积极分子每人一本胡锦涛总书记在党的十七大上的报告和中国共产党章程，以方便同志们学习。

——党支部

## 其乐融融话重阳

岁岁重阳，今又重阳。今年重阳节是第二十个敬老日，瑞和会计师事务所邀请四个老人和家属在所党政工三套班子负责人陪同下去桐庐欢度节日。花去不少

精力和经费，事务所五位同志的休息日被我们占用了，事务所在职同志辛苦创造的财富被我们享用了，我与老伴深感内疚和感激，你们耐心亲切的关怀，照顾使我有不是亲人胜似亲人的感觉，在难以文字表达下只能再说一声，谢谢瑞和各位领导及同志！

在短短三天里使我受益匪浅。

一是开拓了视野。游览了山林、水库、街坊、古木，使我体会到祖国处处是宝藏。我原以为水库都是人造的，现在才知道山与山之间可成天然水库，水源充裕而洁净，胜过我们家乡的人造水库。

二是融洽了感情。过去几年，虽在事务所共事，由于各人地位处境，思想观点的不同，人与人之间难免产生一些内心不愉快，几天来的活动，特别是杨主任的开朗大度，他说：“过去的已成历史，我们大家往前看，这样既有利于感情融洽，又有利于身体健康，希望大家都与百岁老人一样长寿安康”。一句话说得我们心里暖洋洋的。

三是充实了文学知识。由盘山公路到山顶红豆村时，我想起了唐人杜牧的《山行》诗：远上寒山石径斜，白云深处有人家。停车坐爱枫林晚，霜叶红于二月花。

现代的社会与唐朝不同了，杜牧行的是石头铺成的山路，我们汽车开的是水泥路；杜牧说的白云深处的人家也没有汽车转九十个湾的山顶红豆村的高度；杜牧在半山腰停的是牛，马拉或人推的车，我们汽车直达山巅；我们虽未见到红于二月花的霜后红枫，但都采拾了荡树压枝的柿子了。再从九十个湾到达山顶的公路，我想是当地领导为关心百姓和开发山区经济的结合吧！

——王朝元

## 【践行十七大——爱心篇】

11月6日接到海滨工商所向灾区捐赠过冬棉衣的同时，所里马上就忙碌起来。通过宣传发动，7日、8日陆续有员工捐赠棉衣送至单位，至11月9日止，共收到各类棉衣棉被整整装满八大纸箱，海滨工商所的顾老师对瑞和人的拳拳爱心和办事效率深表钦佩。

值得一提的是，退休聘用的老职工周学军老师考虑由于捐赠的衣物多，路远乘车难，为避开逸仙路高架早高峰，而特地早起一小时坐地面行驶的848路，于

通知发出后的第一天 8 点钟就将一大包衣被送到了事务所。李春荣、陈文娟等同志也不顾身怀六甲的不便，按时将质地仍较好的衣物捐了出来。

——工会

为响应横泰党总支向灾区募捐的精神，事务所部门经理及全体党员和部分入党积极分子等 18 位同志踊跃捐出自己的一份爱心，短短一小时就筹得募捐款人民币 1000 元。

上月，工会主席支民兴带领工会一班人代表事务所前往横沙岛，向横沙中学贫困学生黄乐昊送去助学金 2000 元。全体党员一直承担着吴淞中学葛家彬同学整个高中阶段的爱心助学任务，在其本学期开学伊始，我们就送去本学期的助学金 500 元和文具用品。

瑞和会计师事务所作为民营企业，始终具有高度的社会责任感，自觉履行义利兼顾、扶贫济困的社会责任，尽心尽力回馈社会，坚持做科学发展的忠实践行者 and 社会主义和谐社会的积极构建者，在宝山和崇明地区已成为美谈。

——党支部

## 【组织篇——发展新党员】

瑞和党支部成立二年多来，紧紧围绕事务所实际，加强党组织的建设，开展了许多行之有效的工作，连续被评为崇明县先进党组织称号。在党员发展工作上，始终坚持成熟一个发展一个的原则，严格考查全面衡量，并虚心听取群众意见。同时为入党积极分子创造学习和提高的平台，使得积极分子队伍的整体素质逐渐提高，在事务所各项工作中扮演越来越重要的角色。

11 月 6 日下午，召开党支部大会对董燕同志入党进行表决，横泰党总支副书记洪华民也来参加会议。会上董燕同志宣读了入党报告和简历，并对自身的不足方面作了深刻剖析。在表决讨论过程中，全体党员充分肯定了董燕同志的业务技能、管理协调能力和开拓创新精神，并对其完善不足方面提出了更高的要求。经表决，全体党员一致同意董燕同志加入中国共产党。会后党支部将材料及时上报上级党组织批准。

——党支部

## 【法规选摘】

财政部 国家税务总局

关于执行《企业会计准则》有关企业所得税政策问题的通知

为便于企业执行 2006 年财政部发布的企业会计准则（以下称新会计准则），协调会计与税收之间的政策差异，现就执行新会计准则的企业所得税政策问题明确如下：

一、企业对持有至到期投资、贷款等按照新会计准则规定采用实际利率法确认的利息收入，可计入当期应纳税所得额。对于采用实际利率法确认的与金融负债相关的利息费用，应按照现行税收有关规定的条件，未超过同期银行贷款利率的部分，可在计算当期应纳税所得额时扣除，超过的部分不得扣除。

二、企业按照国务院财政、税务主管部门有关文件规定，实际收到具有专门用途的先征后返所得税税款，按照会计准则规定应计入取得当期的利润总额，暂不计入取得当期的应纳税所得额。

三、企业以公允价值计量的金融资产、金融负债以及投资性房地产等，持有期间公允价值的变动不计入应纳税所得额，在实际处置或结算时，处置取得的价款扣除其历史成本后的差额应计入处置或结算期间的应纳税所得额。

四、企业发生的借款费用，符合会计准则规定的资本化条件的，应当资本化，计入相关资产成本，按税法规定计算的折旧等成本费用可在税前扣除。

本通知自 2007 年 1 月 1 日起执行，以前的政策规定与本通知规定不一致的，按本通知规定执行。

财税〔2007〕80 号

国家税务总局关于企事业单位公务用车制度改革后相关费用税前扣除问题的批复

根据国家税务总局《企业所得税税前扣除办法》（国税发〔2000〕84 号）第十七条规定，工资薪金支出是纳税人每一纳税年度支付给在本企业任职或与其有雇佣关系的员工的所有现金或非现金形式的劳动报酬，包括基本工资、奖金、津贴、补贴、年终加薪、加班工资，以及与任职或受雇有关的其他支出。企事业单位公务用车制度改革后，在规定的标准内，为员工报销的油料费、过路费、停车

费、洗车费、修理费、保险费等相关费用，以及以现金或实物形式发放的交通补贴，均属于企事业单位的工资薪金支出，应一律计入企事业单位的工资总额，按照现行的计税工资标准进行税前扣除。

国税函[2007]305号

上海市地方税务局关于个人转让非普通住房征免土地增值税有关问题的通知

根据《中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则》、财政部、国家税务总局财税字〔1999〕210号和财税〔2006〕21号文件等规定，现对本市个人转让非普通住房征免土地增值税有关问题通知如下：

一、根据沪地税流〔2005〕59号文件的规定，普通住房必须同时符合下列条件：（1）住宅小区建筑容积率1.0以上；（2）单套建筑面积140平方米以下；（3）实际成交价格：低于同级别土地上住房平均交易价格1.44倍以下，坐落在内环线以内的低于17500元/平方米，内环与外环间的低于10000元/平方米，外环线以外的低于7000元/平方米。

凡不符合上述条件的均为非普通住房。

二、个人转让普通住房的，仍按规定暂免征收土地增值税。个人因工作调动或者改善居住条件转让非普通住房，居住满五年的，免征土地增值税；居住满三年未满五年的，减半征收；居住未满三年的按规定征收。

三、从2007年7月15日起，对个人转让非普通住房，既没有评估价格，又不能提供购房发票的，实行核定征收土地增值税：凡居住未满三年的，按转让收入的0.5%征收，居住满三年未满五年的减半征收。

沪地税地[2007]26号

——王友军供稿

## 客饭趣事

### 【背景篇】

民以食为天，食以卫生、口感、营养为先。任何时候的中饭问题都没有像今年一样牵动瑞和人的心，原先有一左一右的苏州汤包馆和腊梅店可供就餐，随着后者的搬离和前者无微不至地在菜里勤施着白糖，大家感觉这饭是越来越难吃

了。事不迟疑，办公室向多家快餐店抛出了红绣球，要约邀请一经发生，马上有二家门店积极响应。一家是鑫源，看其名字亮丽而婉转，颇具匠心，望文生义，菜式应该会很丰富；另一家是跟瑞和打过交道的腊梅店，经过改革和制度创新后的新腊梅将以全新面目出场，这也是值得期待的。面对竞争上岗的机遇，一时二家你来我往，明争暗斗，好不热闹。

### 【追逐篇】

如今市场经济这个词地球人都知道，不管规模大小，营销策略、成本控制、售后服务等经营之道已被经营者们运用得炉火纯青。不用说，二家的老板在心里早就盘算着如何在瑞和这个客户上赢得口碑和利润。一家从老家请来一位老长辈前来助阵，充分发挥其和善殷勤，细致周到的优势；另一家则独僻蹊径聘一棒小伙来送盒饭，足下生风，干净利落。一般人骑车是坐在车垫上两条腿用力，而他不然，急赶紧赶臀部渐渐离开了坐垫，高昂起头，唱着歌子，在不时地回头张望中对手的黄鱼车已越来越远了。这种感觉不但酣畅淋漓，还多少有点扣人心弦。但老大爷也是经过市场充分洗礼过的，你快，我可以笨鸟先飞早早地出门，而且我改进了运输工具，不能平白让你家抢了风头。但凡事有个分寸，拿捏不准就会招致败北，十点半送到的饭菜到饭点已全凉了。终于有一天，事务所向这一老一少都亮起了黄灯。

### 【特色篇】

一招不行，马上改变思路，要在饭菜上下功夫。你家不是二荤三素吗？我偏要让利于民，三荤二素定能打动顾客芳心。腊梅店的厨师主动请战挚为东家创造奇迹。我品尝过杭州名菜——东坡肉，那是切成方块的五花肉，入口香而不腻，酥而不烂，咸中带甜。而腊梅的红烧肉薄如蝉翼，色泽如玉，其造型优美连脂肪层的纹路都清晰可见。而且块块厚度均匀，公差不会超过半毫米，具备如此刀功在同行业厨师界中尚属罕见。此道菜品俨然是腊梅的看家菜，料想《生活时尚》的阿楠已制定了采访计划。此刻面对着最熟悉的红烧肉，内心油然升腾起鉴赏和探索的冲动。急着下筷，于心不忍。难怪员工们私下交流说，每每有这道菜时都是保留到最后一刻吃下去的。尤其深受女同胞的亲睐，这么一块薄薄的红烧肉根本不用修改减肥计划，日久生情，难舍难分。

### 【转战篇】

都说股市是经济的晴雨表，按我说客饭也是“CPI”的晴雨表。上半年猪肉价格节节攀升，每次都被鸭腿、虾占据了主角。一只荷包蛋也披着荤菜的外衣，再加上个肉丝炒白菜，怎么说我的产品比别人多出一荤吧！尽管查找肉丝对视力的要求是一点五，可那是大锅烧的菜，难保分配不均呀！过了一段时间，鸭腿和虾也悄悄淡出了菜单，盖因市场供求定律发挥了作用，所有开盒饭的都去采购造成市场缺货而引起新一轮上涨行情。

当初正是看中送货上门才订的饭，但比来比去半斤八两，越来越多的员工开始实行“战略转移”。接下来的中午时分，“南翔小笼”、“味千拉面”、“老四川”等方圆一里的范围内到处都留下了瑞和人的身影。犹如离开根据地的游击队员，毅然地分散于敌后坚持战斗，在外遇见自己的同志欣喜若狂还不忘相互介绍斗争经验，只不过谈的都是诸如哪个地方好吃，哪个店实惠之类的话题。

### 【图强篇】

于是二家店都坐不住了，老板娘亲自跑来听取意见，并动情地透露之前已是在赔本经营了。所里倒有几位忠实顾客，勤勤恳恳地吃着他们的盒饭，耐心中肯地提着建设性的意见。尽管重整后的腊梅其领导层还是熟面孔，但人们对它至少还有点怀旧的。

无奈市场瞬息万变，二家店也曾试图力挽狂澜。由于社保审计和财务信评工作的深入，留在事务所的员工毕竟只占了少数，而盒饭从采购、制作到运输的固定成本又居高不下。回光返照了几周后又回到旧模样，油麦菜一周来三次，大白菜也不厌其烦地呈现在人的眼前，盒子装不满就常常用青菜来填充……顾客是上帝，在群众的火眼睛睛之下，终于有一家撑不下去了，英勇地倒在了擂台上。

其实，让员工吃好中午这顿饭一直是事务所党政工领导关注的事情，已就卫生、价格、便利等各个方面考虑酝酿过几个方案，同时在只保留一家供应的基础上督促其改善服务质量。相信吃上美味可口饭菜的愿望离实现已为期不远了。

——马锡林